

ОТЧЕТ		
о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Спортивная, д. 2 за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.		
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2 025 849,41
	в том числе:	
	за содержание	1 656 570,82
	за текущий ремонт	369 278,59
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2 025 849,41
	в том числе:	
	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования Текущий ремонт конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования (оказание услуг в соответствии с заключенным Договором № 09/2024 на выполнение работ и оказание услуг по техническому и аварийному обслуживанию общего имущества в многоквартирных домах с подрядной организацией)	830 585,76
	Аварийная служба	75 337,80
	Уборка мест общего пользования	329 278,20
	Услуга управления МКД	398 121,43
	Обслуживание, освидетельствование и страхование лифта	259 570,00
	ТО ВДГО(ВКГО)	68 009,82
	Домофон	64 946,40
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	0,00
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	2 025 849,41
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 025 849,41
	в том числе:	
	за содержание	1 656 570,82
	за текущий ремонт	369 278,59
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	1 943 758,98
	в том числе:	
	за содержание	1 474 684,48
	за текущий ремонт	469 074,50
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-82 090,43