

ОТЧЕТ		
о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Спортивная, д. 11 за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.		
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 894 622,52
	в том числе:	
	за содержание	1 651 814,20
	за текущий ремонт	242 808,32
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 894 622,52
	в том числе:	
	Содержание общего имущества многоквартирного дома, включая, подготовку к отопительному сезону, обслуживание КИП и А, обслуживание инженерного оборудования ХВС и ГВС, содержание кровли и ливневой канализации, конструктивных и неконструктивных элементов здания	708 996,84
	Текущий ремонт общего имущества дома, включая обустройство домовладения, общестроительные расходы, резервы на предстоящие работы и аварийные ситуации	220 537,25
	ДУ ППА	93 052,08
	Аварийная служба	58 232,64
	Уборка мест общего пользования	320 579,40
	Обслуживание, освидетельствование и страхование лифта	199 660,00
	Услуга управления МКД	243 736,42
	Домофон	49 827,89
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	0,00
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1 894 622,52
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	1 894 622,52
	в том числе:	
	за содержание	1 651 814,20
	за текущий ремонт	242 808,32
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	1 820 398,64
	в том числе:	
	за содержание	1 533 662,87
	за текущий ремонт	286 735,77
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-74 223,88