

ОТЧЕТ		
о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Авиаторов, д. 2 за период с 02 мая 2024 г. по 31 декабря 2024 г.		
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	822 799,21
	в том числе:	
	за содержание	624 238,52
	за текущий ремонт	198 560,69
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	822 799,82
	в том числе:	
	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования Текущий ремонт конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования (оказание услуг в соответствии с заключенным Договором № 09/2024 на выполнение работ и оказание услуг по техническому и аварийному обслуживанию общего имущества в многоквартирных домах с подрядной организацией)	316 433,00
	Аварийная служба	32 551,08
	Уборка мест общего пользования	134 214,80
	Услуга управления МКД	268 329,50
	ТО ВДГО(ВКГО)	71 271,44
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-0,61
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	822 799,82
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	822 799,21
	в том числе:	
	за содержание	624 238,52
	за текущий ремонт	198 560,69
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	642 870,19
	в том числе:	
	за содержание	487 730,58
	за текущий ремонт	155 139,61
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-179 929,02