

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу:
г. Москва, г. Щербинка, ул. Спортивная, д. 1 за период с 02 мая 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	515 340,85
	в том числе:	
	за содержание	390 977,05
	за текущий ремонт	124 363,80
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	509 683,74
	в том числе:	
	<i>Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования Текущий ремонт конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования (оказание услуг в соответствии с заключенным Договором № 09/2024 на выполнение работ и оказание услуг по техническому и аварийному обслуживанию общего имущества в многоквартирных домах с подрядной организацией)</i>	199 019,28
	<i>Аварийная служба</i>	21 156,80
	<i>Уборка мест общего пользования</i>	87 231,20
	<i>Услуга управления МКД</i>	174 397,33
	<i>ТО ВДГО(ВКГО)</i>	27 879,13
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	5 657,11
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	509 683,74
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	515 340,85
	в том числе:	
	за содержание	390 977,05
	за текущий ремонт	124 363,80
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	397 535,91
	в том числе:	
	за содержание	301 601,20
	за текущий ремонт	95 934,71
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-117 804,94