

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу:
г. Москва, г. Щербинка, ул. Театральная, д. 2а за период с 02 мая
 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0.00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1,177,758.02
	в том числе:	
	за содержание	893,537.47
	за текущий ремонт	284,220.55
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1,095,596.20
	в том числе:	
	<i>Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования (включая, подготовку к отопительному сезону, обслуживание КИП и А, обслуживание инженерного оборудования ХВС и ГВС, содержание кровли и ливневой канализации, конструктивных элементов здания) Текущий ремонт конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования (оказание услуг в соответствии с заключенным Договором № 09/2024 на выполнение работ и оказание услуг по техническому и аварийному обслуживанию общего имущества в многоквартирных домах с подрядной организацией)</i>	403,384.10
	<i>Аварийная служба</i>	47,672.62
	<i>Уборка мест общего пользования</i>	196,558.08
	<i>ТО ВДГО</i>	54,934.74
	<i>Услуга управления МКД</i>	393,046.66
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	82,161.82
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1,095,596.20
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0.00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	1,177,758.02
	в том числе:	
	за содержание	893,537.47
	за текущий ремонт	284,220.55
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	747,997.75
	в том числе:	
	за содержание	567,488.40
	за текущий ремонт	180,509.35
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-429,760.27