

ОТЧЕТ		
о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Спортивная, д. 12 за период с 02 мая 2024 г. по 31 декабря 2024 г.		
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	589 430,02
	в том числе:	
	за содержание	468 884,93
	за текущий ремонт	120 545,09
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	589 430,02
	в том числе:	
	Техническое обслуживание конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования Текущий ремонт конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования (оказание услуг в соответствии с заключенным Договором № 09/2024 на выполнение работ и оказание услуг по техническому и аварийному обслуживанию общего имущества в многоквартирных домах с подрядной организацией)	194 361,92
	Аварийная служба	41 422,08
	Уборка мест общего пользования	111 681,36
	Обслуживание, освидетельствование и страхование лифта	52 000,00
	Услуга управления МКД	189 964,66
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	0,00
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	589 430,02
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	589 430,02
	в том числе:	
	за содержание	468 884,93
	за текущий ремонт	120 545,09
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	473 294,46
	в том числе:	
	за содержание	350 878,45
	за текущий ремонт	122 416,01
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-116 135,56