

ОТЧЕТ		
о выполнении договора управления по МКД, расположенного по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Спортивная, д. 15 за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.		
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	3 276 898,08
	в том числе:	
	за содержание	2 856 942,08
	за текущий ремонт	419 956,00
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 185 664,00
	в том числе:	
	Содержание общего имущества многоквартирного дома, включая, подготовку к отопительному сезону, обслуживание КИП и А, обслуживание инженерного оборудования ХВС и ГВС, содержание кровли и ливневой канализации, конструктивных и неконструктивных элементов здания	809 472,00
	Текущий ремонт общего имущества дома, включая обустройство домовладения, общестроительные расходы, резервы на предстоящие работы и аварийные ситуации	424 058,88
	ДУ ППА	161 894,40
	Аварийная служба	101 314,56
	Уборка мест общего пользования	557 752,32
	Обслуживание, освидетельствование и страхование лифта	609 976,32
	Домофон	86 691,84
	Услуга управления МКД	521 195,52
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	91 234,08
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	3 185 664,00
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность собственников/потребителей на начало года	0,00
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 276 898,08
	в том числе:	
	за содержание	2 856 942,08
	за текущий ремонт	419 956,00
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 914 378,85
	в том числе:	
	за содержание	2 540 882,05
	за текущий ремонт	373 496,80
10	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-362 519,23